

MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

tillhörande detaljplan för Svenningeby 1:3 i Ydre kommun

Avgränsning av miljökonsekvensbeskrivning

När en detaljplan upprättas skall det göras en miljöbedömning om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan skall en miljökonsekvensbeskrivning upprättas.

Kommunen har i nuläget bedömt att detaljplanen i sig och isolerat inte medför någon betydande påverkan på miljö, hälsa och säkerhet eller på hushållning med mark, vatten eller andra resurser. Någon MKB enligt 5 kap.18§ PBL bedöms därför inte vara nödvändig.

Efter samråd med länsstyrelsen har kommunen ändå beslutat att upprätta en miljökonsekvensbeskrivning i syfte att belysa och tydliggöra vilka konsekvenser som ett genomförande av detaljplanen kan få speciellt med anledning av områdets närhet till riksintresse för naturvård och friluftsliv.

Beskrivning av detaljplanen

Detaljplanen syftar till att planlägga området som fritidsområde för boende och för friluftslivsverksamhet. Områdets storlek har begränsats med hänvisning till den gällande översiktsplanens rekommendationer och med stor hänsyn taget till närheten till det riksintressanta Sommenområdet.

De av kommunerna runt sjön gemensamt antagna handlingsprogrammen för Sommenområdet syftar alla till att åstadkomma ett långsiktigt och hållbart såväl utnyttjande som bevarande av området och dess värden för natur, turism och friluftsliv. Synpunkter och rekommendationer i dessa program har i stor utsträckning varit vägledande vid lokalisering av bebyggelsen och för förslag till utformning av bebyggelsen vad gäller storlek, form och anpassning till landskapet och lokal byggnadstradition.

Inga störande verksamheter medges i planen och ingen bebyggelse kommer att uppföras inom gällande strandskyddsområde.

Trafikanslutning till området sker genom utnyttjande av befintligt vägsystem.

I samband med detaljplanearbetet har en arkeologisk förundersökning av planområdet utförts.

Mark och vattenanvändning

Riksintressen

Den i detaljplanen föreslagna bebyggelsen angränsar till Sommenområdet som är klassat som riksintresse för naturvård, friluftsliv och yrkesfiske.

En begränsning av såväl omfattning som belägenhet av detaljplanen har gjorts i syfte att inte påverka eller skada Sommenområdets värde i något av ovanstående avseenden.

Den föreslagna nya bebyggelsen redovisas i sin helhet utanför gällande strandskyddsförordnande.

Den påverkan som ändå skulle kunna diskuteras är främst den som 10-12 nya fritidshus i denna del av kommunen kan generera i form av de boendes utnyttjande av omgivande natur och sjöns vatten för bad och andra friluftaktiviteter. Den ökning av belastningen på sjön och på angränsande närområden som den föreslagna exploateringen kan tänkas ge upphov till måste dock i ett större perspektiv ses som ytterst marginell.

Natur / Kultur

Naturvärden i och i anslutning till området påverkas inte av den föreslagna exploateringen. Ca: 300 meter norr om den planerade fritidsbebyggelsen finns i Kinda kommun ett Natura 2000 område och ytterligare ca: 400 meter norr ut en värdefull ängs- och hagmark. I övrigt finns i denna del av kommunen skyddade och skyddsvärda objekt främst på den västra sidan av Svanaviken på Aspanäshalvön.

Befintliga fisk- och fågelskyddsområden finns till övervägande del i Norra Vi fjärden från Visskvarn och upp mot Malexander.

Det område som detaljplanen omfattar innehåller inte några höga naturvärden.

I samband med planarbetet har en särskild arkeologisk förstudie etapp 1 och 2 utförts genom läns museets försorg. I den konstaterades bland annat ett område med röjningsrösen över en del av planområdet. Den planerade bebyggelsen har av den anledningen flyttats ca 100 meter längre öster ut för att undvika intrång i röjningsröseområdet.

Planläggning och exploatering innebär effekter på miljön så till vida att en del mark som i dag används som skogsbruksmark tas i anspråk för bebyggelse eller som grönområde.

Merparten av den mark som detaljplanen avser att ta i anspråk för utgörs i dag till en del av ett större kalhygge.

Om föreslagen exploatering inte kommer tillstånd uppstår krav på att detta område skall planteras och återbeskogas.

Friluftsliv

Friluftslivet påverkas inte. Kommunerna runt sjön Sommen anger i sina översiktsplaner att de är positiva till turism och friluftsliv som ett medel för att bibehålla och bevara en levande landsbygd. För att Sommenområdets höga natur och kulturvärden skall kunna bestå långsiktigt krävs det dock att friluftsliv och turism bedrivs med stor hänsyn till miljö och de ekologiska systemen. Båtlivet på sjön är sommartid tidvis intensivt med ca: 2000 fritidsbåtar. Bland sjöns fem till sex mest frekventerade delar kan Svanasjön nämnas som ett exempel. Här är det emellertid främst öarna i den norra delen av Svanasjön som är mest välbesökta.

Miljöskydd

Vatten och avlopp bedöms kunna hanteras inom området och på ett sådant sätt att någon belastning av vattenmiljön i Sommen inte skall uppstå som en följd av den föreslagna exploateringen.

I planbeskrivningen och i upprättad genomförandebeskrivning redovisas hur hanteringen av vatten- och avlopp och radon skall ske.

Planen bedöms inte förorsaka överskridande av några miljökvalitetesnormer.

SLUTSATS

Detaljplanens påverkan på naturvärden, kulturhistoriska värden och/eller vattenmiljön bedöms inte kunna beskrivas som betydande miljöpåverkan. Detaljplanens påverkan på dessa aspekter har ändå beskrivits i miljökonsekvensbeskrivningen för att belysa och tydliggöra graden av påverkan.

Österbymo 20081015

Rolf Arfwidsson
arkitekt