

DETALJPLAN FÖR SVENNINGEBY 1:3 I YDRE KOMMUN, ÖSTERGÖTLANDS LÄN

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planens förfarande

Planprocessen föreslås med normalt planförfarande (PBL 5 kap 18-28 §).

Tidplan

Samråd planprogram	mars-april	2007
Samråd detaljplan	januari-februari	2009
Utställning detaljplan	januari-mars	2011
Antagande	april	2011
Laga kraft	maj	2011

Genomförandetid

Planens genomförandetid föreslås till 10 år.

Ansvarsfördelning

Ägaren till fastigheten Svenningeby 1:3, Jan Thorblad, här kallad fastighetsägaren, är ansvarig för planens genomförande.

Huvudmannaskap

Fastighetsägaren är huvudman för alla förekommande arbeten och anläggningar inom fastigheten.

Avtal

Plan- och exploateringsöverenskommelse har upprättats mellan fastighetsägaren och kommunen.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Planförslaget föranleder fastighetsbildning för de i planen föreslagna tomplatserna samt förrättning avseende föreslagna gemensamhetsanläggningar för vatten och avlopp samt väg.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Planarbetet bekostas av fastighetsägaren.

TEKNISKA FRÅGOR

Teknisk försörjning

Vatten- avlopp skall i första hand lösas genom gemensamma anläggningar. Detaljerad projektering av anläggningarna skall ske i samband med bygglov. Anläggningarna är tillståndspliktiga enligt miljöbalken.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Genomförandebeskrivningen har framtagits av Rolf Arfwidsson i samråd med tekniske chefen Urban Tordsson som medverkat vid handläggningen av planförslaget.

Österbymo 2008-10-15

Rolf Arfwidsson

Urban Tordsson