

## Exempel på kontrollpunkter för enkla ärenden utan kontrollansvarig

Här är exempel på kontrollpunkter som kan användas i ”Kontrollplan för enkla ärenden utan kontrollansvarig”.

- Endast kontrollpunkter som är aktuella i projektet ska vara med i kontrollplanen och kan **kopieras in i mallen**.
- Byggherren ansvarar för att relevanta kontrollpunkter finns med i kontrollplanen. I vissa ärenden kan andra kontrollpunkter än de som finns med i listan nedan vara aktuella.
- Välj vem som ska vara **kontrollant** för respektive kontrollpunkt. I exemplen finns förslag på vem som kan vara lämplig kontrollant.
- Välj vilka regler eller anvisningar man ska **kontrollera mot**. Om det finns ritningar i projektet kan A-, K- eller VVS-ritning väljas. Alternativt kontrolleras mot andra dokument eller mot föreskrifter och råd i Boverkets byggregler, BBR.

Kontrollen avser	Kontrollant (B/E el. S)	Kontroll mot	Dokument till myn	Signatur datum
<b>MARK- OCH GRUNDARBETEN</b>				
Utstakning	Metria	Enkel nybyggnadskarta	Beställning utstakning	
Dräneringslager och -ledning	E	BBR 6:5322		
Marklutning från byggnaden	E	BBR 6:5321		
Dagvatten	E	BBR 6:642		
Kontroll av schaktbotten	E	Okulär besiktning		
<b>BÄRANDE KONSTRUKTIONER</b>				
Träkonstruktioner	B/E	K-ritning		
Betongkonstruktioner	E	K-ritning		
Stålkonstruktioner	E	K-ritning		
Murverkskonstruktioner	B/E	Tillv. anv.		
Avväxlingar i befintlig byggnad	B/E	K-ritning		
<b>BYGGTEKNIK</b>				
Utförande av kryppgrund m h t fukt	B/E	K-ritning		
Luftning i tak och väggar	B/E	K-ritning		
Taklutning m h t taktäckningsmaterial	B/E	Tillv. anv.		
Diffusionsspärr	B/E	K-ritning		
Värmeisolering, U-värden	B/E	K-ritning, BBR 9:4		
<b>BRANDSÄKERHET</b>				
Brandvarnare – minst en per våning	B	BBR 5:2513		
Brandavskiljande vägg mellan bostad och garage EI30	B/E	A-ritning, BBR 5:532		
Brandavskiljning mellan byggnader	B/E	A-ritning, BBR 5:611		
Inklädnad av imkanal i EI30	E	BBR 5:5332		
Installation av eldstad	S	BBR 5:422	Besiktning av sotare	
Luftsluss mellan bostad och garage	B/E	A-ritning, BBR 5:241		
Utrymning genom fönster – mått på fönster, fast steg	B/E	A-ritning, BBR 5:323		
<b>SÄKERHET</b>				
Barnsäkerhet räcke, fönster m m	B/E	A-ritning, BBR 8:23		
Taksäkerhet	B/E	A-ritning, BBR 8:24		
<b>INSTALLATIONER</b>				
Avsyn av VA-installation	Äby energi	Föreskrift Äby Energi	Avsyn VA-installation	
Ventilation – tilluft i bostadsrum	B	BBR 6:2		
VA- och värmeinstallation	E	VVS-ritning		
<b>FÄRDIGSTÄLLANDE</b>				
Lägeskontroll	Metria	Enkel nybyggnadskarta	Beställn. lägeskontroll	