

Grundkartans beteckningar

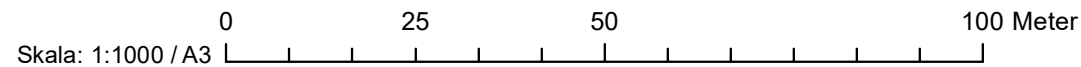
- Kvartergräns
- - - Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- ☒ Bostad, husliv
- ☐ Komplementbyggnad, husliv
- ☐ Industri eller verksamhet, husliv
- ☐ Skärmtak, byggnadsliv, stolpe eller liknande
- - - Körbana, GC-bana, ej kantsten
- Körbana, GC-bana, kantsten
- Staket eller plank
- Stödmur
- ⊕ Belysningsstolpe
- Rättighetsgräns

Grundkarta upprättad som utdrag av Ydre kommuns digitala primärkarta, höjdkurvor från NNH-data.

Koordinatsystem: Plan Sweref 99 15 00
Höjdsystem: RH2000

Kartnehållet avser förhållanden i januari 2024.

SAMRÅD



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- NATUR Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- V₁ Småbåtshamn

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Upphävande av strandskydd

a₁ Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

☐ Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

h₂ 0,0 Högsta totalhöjd är angivet värde i meter.

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

Fastighetsstorlek

d₁ 0,0 Minsta fastighetsstorlek är angivet värde i m²

Upphävande av strandskydd

a₂ Strandskyddet är upphävt.

Utformning

f₁ Endast friliggande enbostadshus

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

ANVÄNDNING AV VATTENOMRÅDE

- W Vattenområde
- W₁ Bryggor
- W₂ Förtöjningsplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR VATTENOMRÅDEN

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

g₁ Markreservat för gemensamhetsanläggning.

SAMRÅDSHANDLING		Diarienummer: 2021-64	
		Laga kraft:	
Detaljplan för del av Kroksmåla 1:19 Ydre kommun Östergötlands län		Antagen: Granskning: Samråd:	
Samhällsbyggnadschef: Joakim Ekström Planarkitekt: Ante Lundgren		Upprättad: 2024-02-23	